

ALBÉRLETI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁS

Amely létrejött

egyrészt a **Szelektív Hulladékhasznosító és Környezetvédelmi Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság**

székhely: 3000 Hatvan, 054/14. helyrajzi szám,
cégjegyzékszám: Cg.10-09-036776,
adószám: 11884226-2-10,
bankszámlaszám: 11739054-23925227-00000000,
statisztikai számjel: 11884226-3811-572-10,
képviseli: **Drabos Imréné** ügyvezető

mint Bérbeadó (a továbbiakban: **Bérbeadó**),

másrészt a(z) **REGIO-KOM Térségi Kommunális Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság**

székhely: 5141 Jásztelek, külterület 090/2. hrsz.
cégjegyzékszám: 16-09-006070
adószám: 12495135-2-16
statisztikai számjel: 12495135-3821-572-16
KÜJ azonosító: 100304491
KTJ azonosító: 100489630
képviseli: **Hajdú László Sándor** ügyvezető

mint Albérlő (a továbbiakban: **Albérlő**)

(a továbbiakban együtt: **Fél** vagy **Felek**) között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

1. A Bérbeadó és REGIO-KOM Térségi Kommunális Szolgáltató Társulás között 2018. június 28. napján bérleti szerződések jöttek létre a Társulás és az Önkormányzat tulajdonában álló egyes hulladékgazdálkodási célú vagyonelemek tekintetében.
2. Felek között 2018. június 28. napján albérleti szerződés (a továbbiakban: Albérleti Szerződés) jött létre a Bérbeadó birtokában álló egyes ingó és ingatlan vagyonelemek tekintetében.
3. Felek előtt ismert, hogy a NHSZ Zounok Zártkörű Részvénytársaság mint Régiókoordinátor és Bérbeadó mint Régiókoordinátori Közreműködő között Régiókoordinátori Közreműködői Szerződés jön létre, melynek a tervezetét a Felek ismerik. A Régiókoordinátori Közreműködői Szerződés alapján Bérbeadó fogja ellátni Régiókoordinátori Közreműködőként, a 2023. július 1. napját megelőzően bevont alvállalkozói bevonásával – az eddigi hulladékgazdálkodási közszolgáltatási területén – a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási résztevékenység körébe tartozó hulladék átvételét, gyűjtését, elszállítását, kezelésre történő átadását, valamint a Régiókoordinátori Közreműködői Szerződésben kifejezetten rögzített további feladatokat.
4. Felek előtt ismert továbbá az is, hogy a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zártkörűen Működő Részvénytársaság mint Koncessziós Társaság és az Albérlő mint Létesítmény Üzemeltető között hulladék átvételi, és előkezelési szolgáltatási szerződés jön létre.

5. Felek a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban: Ht.) 2023. július 1-től hatályos 18/D. § (2) bekezdése alapján az Albérleti Szerződést az alábbiak szerint módosítják.

6. Az Albérleti Szerződés nem szűnik meg a REGIO-KOM Térségi Kommunális Szolgáltató Társulás, illetve egyes tagjai és a Bérbeadó között létrejött közszolgáltatási szerződés megszűnésével. Az Albérleti Szerződés 2025. december 31. napjával hatályát veszti.

7. Az Albérleti Szerződés nem érintett rendelkezései változatlanul hatályban maradnak azzal, hogy ahol az Albérleti Szerződés

a) hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról rendelkezik, azon állami hulladékgazdálkodási közfeladatot kell érteni,

b) Közszolgáltatási Szerződésről rendelkezik, azon a Régiókoordinátori Közreműködői Szerződést, illetve hulladék átvételi, és előkezelési szolgáltatási szerződés kell érteni,

c) Közszolgáltatóról rendelkezik, azon a Bérbeadót, mint Régiókoordinátori Közreműködőt, illetve Régiókoordinátori Közreműködőt kell érteni.

8. Ez a szerződés 2023. július 1-jén lép hatályba azzal, hogy a 6. pontját 2023. június 30. napjától alkalmazni kell.

9. A 8. ponttól eltérően, ez a szerződés nem lép hatályba, ha 2023. július 1-jéig a NHSZ Zounok Zártkörű Részvénytársaság mint Régiókoordinátor és Bérbeadó mint Régiókoordinátori Közreműködő között a Régiókoordinátori Közreműködői Szerződés nem jön létre.

Hatvan, 2023. június hó ⁶... napján

Jásztelek, 2023. június hó ⁶... napján

Bérbeadó

képviseli: **Drabos Imréné ügyvezető**

Szelektív Nonprofit Kft.
3000 Hatvan, 054/14. Hrsz.
Adósz.: 11884226-2-10
Bank: 11739054-23925227

Albérelő

képviseli: **Hajdú László Sándor ügyvezető**

REGIO-KOM Nonprofit Kft.
5141 Jásztelek, Hrsz.: 090/2
Adószám: 12495135-2-16
OTP Bank: 11745114-20502353
* j *