

ALBÉRLETI SZERZŐDÉS

Amely létrejött

egyrésről a **Szelektív Hulladékhasznosító és Környezetvédelmi Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság**

székhely: **3000 Hatvan, 054/14. helyrajzi szám,**

cégjegyzékszám: **Cg.10-09-036776,**

adószám: **11884226-2-10,**

bankszámlaszám: **65900107-13019156-00000000,**

statisztikai számjel: **11884226-3811-572-10,**

KÜJ azonosító: **100 304 491,**

KTJ azonosító: **100 489 630,**

minősítési engedély minősítési osztálya, iktatószáma: **C/1. minősítési osztály - PE/KTF/7392-10/2017.,**

megfelelőségi vélemény iktatószáma: **OHKT 33994-13/2017.,**

képviseli: **Drabos Imréné** ügyvezető

mint Bérbeadó (a továbbiakban: **Bérbeadó**),

másrészről a **VGÜ Salgótarjáni Hulladékgazdálkodási és Városüzemeltetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság**

rövid cégnév: **VGÜ Nonprofit Kft.,**

székhely: **3100 Salgótarján, Kertész utca 2.,**

cégjegyzékszám: **Cg.12-09-001807,**

adószám: **11201858-2-12,**

statisztikai számjel: **11201858-3811-572-12,**

KÜJ azonosító: **100219911,**

KTJ azonosító: **100530079,**

bankszámlaszám: **11741000-20122614-00000000,**

képviseli: **Fekete Zoltán Nándor** ügyvezető igazgató

mint Albérlő (a továbbiakban: **Albérlő**)

(a továbbiakban együtt: **Fél vagy Felek**) között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

I. A SZERZŐDÉS ELŐZMÉNYE, TÁRGYA ÉS CÉLJA

1. A Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés a **Kelet-Nógrád Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás** (törzskönyvi azonosító szám: 798868, székhely: 3100 Salgótarján, Múzeum tér 1., a továbbiakban: **Társulás**) és a Bérbeadó között hulladékgazdálkodási közfeladatok ellátására közszolgáltatási szerződés (a továbbiakban: **Közszolgáltatási Szerződés**) jött létre. Albérlő kijelenti, hogy a Közszolgáltatási Szerződést megismerte, és a jelen albérleti szerződés teljesítése során vállalja, hogy annak megfelelően fog eljárni.

2. Bérbeadó és Albérlő a Társulás tagjainak közigazgatási területén a Közszolgáltatási Szerződésből fakadó feladatok ellátására alvállalkozói szerződést (a továbbiakban: **Alvállalkozói Szerződés**) kötöttek.

3. Bérbeadó és a Társulás, valamint Bérbeadó és a Társulás egyes tagjai között (a továbbiakban: **Tulajdonosok**) a Közzolgáltatási Szerződésből eredő feladatok ellátása érdekében bérleti szerződés (a továbbiakban: **Bérleti Szerződés**) jött létre az 1. és 2. melléklet szerinti, a Tulajdonosok tulajdonában álló ingó és ingatlan dolgok tekintetében.

4. A jelen szerződés célja a Közzolgáltatási Szerződés és az Alvállalkozói Szerződés teljesítéséhez szükséges hulladékgazdálkodási létesítményeknek, eszközöknek és vagyonelemeknek az Alvállalkozó rendelkezésére bocsátása.

5. A jelen szerződés alapján a Bérbeadó bérbe adja, az Albérlő pedig bérbe veszi a Tulajdonosok tulajdonában álló és a Bérbeadó által bérelt, az 1. mellékletben részletesen megjelölt ingatlanokat (a továbbiakban: **Építmények**) és a 2. mellékletben részletesen megjelölt ingóságokat (a továbbiakban: **Eszközök**).

6. Az Albérlő kijelenti, hogy a bérleti jogviszony célja kizárólag a Ht.-ben meghatározott közfeladat ellátása, amely közfeladat megfelel az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: **Áht.**) 3/A. § (1) bekezdése szerinti közfeladat fogalmának. A Felek rögzítik, hogy olyan létesítmények, eszközök és más vagyonelemek kerülnek átadásra, amelyek a közfeladat ellátásához teljes mértékben szükségesek.

7. A Bérbeadó kijelenti, hogy az Eszközök és Építmények kizárólagos tulajdonosai a Tulajdonosok, valamint kizárólagos bérlője maga a Bérbeadó, és – a jelen szerződésben felsoroltakon kívül – harmadik személynek nincs olyan joga, amely a Közzolgáltatást a használatban akadályozza vagy korlátozza.

II. BIRTOKÁTRUHÁZÁS

8. A Bérbeadó a jelen szerződés tárgyát képező Építmények és Eszközök birtokát a jelen szerződés hatályba lépése napjáig a Felek által előre egyeztetett időpontban az Albérlő részére átruházza.

9. A Felek a birtokátruházásról fényképmelléklettel ellátott birtokátruházási jegyzőkönyvet vesznek fel, amely tartalmazza különösen: a birtokátruházás tényét, helyét, időpontját, a bérbe vett Építmények és Eszközök állapotát, állagát, a közüzemi mérőórák gyári számát és állását. Az Albérlő a jegyzőkönyv aláírásával az abban rögzített állapot szerinti birtokátruházás tényét elismeri.

10. Az Albérlő a birtokátruházás napjától kezdve viseli az Albérlőt a jelen szerződésből fakadóan és jogszabály alapján terhelő költségeket és kárveszélyt.

III. A DOLGOK HASZNÁLATÁNAK KÖZÖS SZABÁLYAI – A FELEK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

11. Az Albérlő köteles a jó gazda gondosságával eljárni.

12. Az Albérlő az Építményeket és az Eszközöket kizárólag a hatályos és alkalmazandó – központi és helyi – jogszabályok, a Közzolgáltatási Szerződés, valamint a Társulás társulási tanácsa (a továbbiakban: **Társulási Tanács**) határozatainak megfelelően, a jelen szerződésben, az Alvállalkozói Szerződésben és ezáltal a Közzolgáltatási Szerződésben meghatározott célra használhatja.

13. Az Albérlő tudomásul veszi, hogy a Bérbeadó és a Tulajdonosok megbízottjaik útján bármikor jogosultak ellenőrizni az Építmények és az Eszközök szerződésszerű használatát, állapotát, valamint az Albérlő tevékenységét.
14. Az Albérlő az Építmények és az Eszközök felett rendelkezési jogot nem nyer, azokat nem idegenítheti el, semmilyen módon nem terhelheti meg, biztosítékul nem adhatja, a Tulajdonosok és a Bérbeadó előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül át nem alakíthatja. Az Albérlő az Építményeket és az Eszközöket albérletbe nem adhatja.
15. Az Albérlő köteles viselni az Építmények és az Eszközök üzemeltetéséhez, fenntartásához szükséges javítással, valamint karbantartással kapcsolatos költségeket, ideértve az alkatrészek természetes elhasználódásából eredő pótlási költségeit is.
16. Az Eszközök és Építmények szokásos mértéket meghaladó, rendkívüli javításával, felújításával, a motorcserével és más alkatrészek nem természetes elhasználódásából eredő cseréjével kapcsolatos költségek a Bérbeadót terhelik.
17. Az Albérlő köteles gondoskodni az Épületek és az Eszközök őrzéséről, rendeltetésszerű használatáról, valamint karbantartásáról és felelős minden olyan kárért, amely ezen kötelezettségének megszegéséből fakad.
18. A Felek kifejezetten rögzítik, hogy az Albérlő felelőssége kizárt az Építmények és Eszközök általa történő üzemeltetése során felmerülő minden olyan kárért, amely elháríthatatlan külső ok (pl. árvíz, belvíz, földrengés, földcsuszamlás, háború stb.) következménye. Az Albérlő ezen kívül a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: **Ptk.**) 6:142. §-a szerinti esetben mentesül a felelősség alól.
19. A Bérbeadó az elpusztult Eszközök pótlására nem köteles, az elpusztult Eszközök tekintetében a jelen albérleti szerződés megszűnik.

IV. A GÉPJÁRMŰVEK HASZNÁLATA – AZ ÜZEMBENTARTÓI JOG

20. Tekintettel arra, hogy a jelen bérleti szerződés alapján az Albérlő tartós albérletbe veszi a 2. mellékletben részletesen megjelölt gépjárműveket, a Bérbeadó a gépjárművek tekintetében a Tulajdonosok által átruházott üzembentartói jogokat – a Tulajdonosok szerződésbe foglalt hozzájárulásával – az Albérlőre átruházza. Az átruházás ellenértékét az albérleti díj tartalmazza.
21. A hatósági nyilvántartásba az Albérlő van bejegyezve a 2. mellékletben megjelölt gépjárművek tekintetében. A Bérbeadó a Tulajdonosoktól kapott meghatalmazás alapján – szükség esetén – az Albérlő számára átruházott üzembentartói joggal kapcsolatos jognyilatkozatokat megteszi.
22. Az Albérlő mint üzembentartó feladata a gépjárművek üzemeltetésével kapcsolatban a vonatkozó jogszabályok betartása, a gépjárművek szabályszerű működtetésével kapcsolatos feladatok ellátása, így különösen az Albérlő mint üzembentartó kötelezettségét képezi a kötelező gépjármű felelősségbiztosítás megkötése és annak folyamatos fizetéssel történő fenntartása, CASCO megkötése, a közterhekkel kapcsolatos adminisztratív kötelezettségek teljesítése, a közterhek viselése, az Albérlő mint üzembentartó adataiban bekövetkező változások bejelentése a hatóság felé.

23. Az Albérlő a gépjárművekkel okozott károk esetén a polgári jog szabályai szerint felel a károsult irányában; a veszélyes üzemi felelősség tekintetében üzembentartónak minősül (Ptk. 6:535-536. §). Az Albérlő köteles mentesíteni a Bérbeadót harmadik személyekkel szemben mindenféle kártérítési felelősség alól.

24. Az Albérlő felel a közlekedési szabályok betartásáért, azok megszegése esetén viseli a végrehajtható hatósági vagy bírósági határozatban megállapított bírságokat, azokat a Bérbeadóra át nem háríthatja.

25. Az Albérlő köteles a jogszabályoknak megfelelően gondoskodni a gépjárművek műszaki vizsgáztatásáról a szükséges hatósági jelzések, engedélyek meglétéről. Szükség esetén ellátja a forgalomból való ideiglenes kivonással és az ismételt forgalomba helyezéssel kapcsolatos feladatokat a Bérbeadóval, és szükség szerint a Tulajdonosokkal történő előzetes egyeztetést követően.

V. AZ ÉPÍTMÉNYEK HASZNÁLATA

26. A Felek a Ptk. 5:68. §-ával, 5:69. §-ával, valamint az 5:70. §-ával összhangban kifejezetten rögzítik, hogy a jelen szerződés alapján az Albérlő által bérelt 1. melléklet szerinti valamennyi ingatlan a Tulajdonosok kizárólagos és tehermentes tulajdonát képezi, és azokat kizárólagosan és teljes körűen a Bérbeadó bérlő. Ezen ingatlanokon az Albérlő által esetleg felépítendő építmények, illetve értéknövelő hozzáépítés, vagy beépítés vonatkozásában a megépítést, illetve beépítést követően, de azt megelőzően sem keletkezik közös tulajdon, azok mindvégig a Tulajdonosok tulajdonában maradnak, illetve tulajdonába kerülnek.

27. A Felek kifejezetten megállapodnak abban, hogy a Ptk. ráépítésre, hozzáépítésre és beépítésre vonatkozó szabályai alkalmazásának akkor sincs helye, ha az Albérlő által felépítendő építmények értéke az 1. melléklet szerinti ingatlan értékét lényegesen meghaladja.

28. Felek rögzítik, hogy a 26-27. pontok alkalmazásában az Albérlő a bérbe vett ingatlanokon tervezett bármely ráépítésnek, hozzáépítésnek, beépítésnek minősülő beruházás megkezdése előtt a Bérbeadóval és a Bérbeadó útján a Tulajdonossal előzetesen egyeztetni köteles. Írásbeli jóváhagyás nélkül a beruházás nem kezdhető meg. Az egyeztetés alapját az Albérlő által részletesen kidolgozott dokumentáció képezi, melyet a költségekre vonatkozó számításokkal, látványtervekkel kell alátámasztani. A beruházásokat az Albérlő saját költségen hajtja végre, a költségeket és a gazdagodás megtérítését sem a szerződés hatálya alatt, sem annak megszűnését követően nem követelheti sem a Bérbeadótól, sem a Tulajdonosoktól.

29. A Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező 0328/13. helyrajzi számú, valamint a 0331/5. helyrajzi számú, valamint a Pásztó Városi Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Tar külterület 018. helyrajzi számú – az 1. melléklet 1-20. pontja szerinti Építmények altalaját képező – ingatlanok tekintetében a tulajdonos önkormányzatok és a Bérbeadó között építményfeltüntetési és földhasználati jogot alapító szerződések kerültek megkötésre, melyek másolata a jelen szerződés 3. mellékletét képezi.

30. A 3. melléklet szerinti földhasználati jogot alapító szerződések értelmében a Bérbeadót földhasználati jog illeti meg az önkormányzati tulajdonban álló ingatlanok ott megjelölt területrésszére, az ott megjelölt feltételekkel.

31. A Felek rögzítik, hogy a jelen bérleti szerződés alapján biztosított bérleti jog az 1. melléklet 1-20. pontjában megjelölt Építményekre és a 3. melléklet szerinti szerződésekben a Bérbeadó számára biztosított, földhasználati joggal érintett területrészekre (a továbbiakban: **Föld**) vonatkozik.

32. Bérleti jogánál fogva az Albérlő jogosult a jelen szerződés céljának megfelelően

a) az Építmények használatára, hasznai szedésére, terhei viselésére,

b) az 1. melléklet 1-20. pontjában megjelölt Építmények használatához szükséges mértékben a Föld használatára és hasznai szedésére.

33. Az Albérlő köteles a használat arányában viselni a Föld fenntartásával járó terheket.

34. Az Albérlő a szerződésekben foglaltak alapján elfogadja, hogy a Földeken a tulajdonos önkormányzat megbízottjai szabadon közlekedjenek.

35. Az Albérlő jogosult a Földeken átvezető utak térítésmentes használatára.

36. Bármely Fél a tudomásszerzéstől számított 30 napon belül köteles bejelenteni a másik Félnek, ha

a) a jelen szerződés tartama alatt bármely Építmény tekintetében a Tulajdonosok tulajdonjoga vagy a Bérbeadóval fennálló bérleti jogviszonya bármely okból kifolyólag megszűnik, illetve

b) az Építmény valamely ingatlan-nyilvántartási adata bármely okból (művelési ág változás, telekmegosztás, területváltozás stb.) megváltozik.

VI. A BÉRLETI DÍJ

37. Az Építmények és Eszközök ellenértékeként az Albérlő albérleti díj fizetésére köteles.

38. Az Eszközök és az Építmények albérleti díja: **5.000.000,- Ft + áfa/év.**

39. Amennyiben az albérleti jogviszony bármely okból a 41. pontban meghatározott időpontot megelőzően megszűnik, az albérleti díj a Bérbeadót időarányosan illeti meg.

40. Az albérleti díj annyiban és azt követően kiállított számla kiállítását követő nyolcadik napon válik esedékessé, amennyiben és amikor azt a koordináló szerv által fizetendő hulladékgazdálkodási szolgáltatási díjról szóló 13/2016. (V. 24.) NFM rendelet 2. melléklete szerinti indokolt költségként a rendelet szerinti szolgáltatási díjban elismerte. A Bérbeadó erről az Albérlőt haladéktalanul, de legfeljebb három munkanapon belül a számla kiállításával értesíti. Az Albérlő a jelen pont szerint esedékessé vált albérleti díjról szóló számla ellenértékét a számla kiállítását követő nyolc napon belül a Bérbeadó számlájára történő átutalással teljesíti.

VII. A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA

41. A jelen szerződés 2018. július 1. napján lép hatályba és 2028. június 30. napján hatályát veszti, a Felek a Ptk. 6:338. § alkalmazását kizárják.

42. A jelen szerződés a Közzolgáltatási Szerződés bármely okból történő megszűnése vagy megszüntetése napjával hatályát veszti, kivéve, ha a Bérbeadó a Közzolgáltatási Szerződés megszűnését követően is köteles törvény alapján a Társulás részére közzolgáltatás nyújtására.

Ez utóbbi esetben a jelen albérlési szerződés a közszolgáltatási kötelezettség megszűnésének a napján veszti hatályát.

43. A jelen szerződés az Alvállalkozói Szerződés bármely okból történő megszűnése vagy megszüntetése napjával hatályát veszti.

44. A jelen szerződés a Bérleti Szerződés bármely okból történő megszűnése vagy megszüntetése napjával hatályát veszti.

45. A jelen szerződést a Bérbeadó a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: **Nvtv.**) 11. § (12) bekezdésében meghatározott esetben és feltételekkel, azonnali hatállyal felmondhatja.

46. Ha bármelyik Fél a jelen szerződésből vagy jogszabályból fakadó lényeges kötelezettségeit a másik Fél írásbeli és megfelelő határidőt tartalmazó felszólítása ellenére nem teljesíti, a másik Fél a jelen szerződést felmondhatja olyan felmondási idő biztosításával, amely elegendő a közszolgáltatási szerződés megszüntetésére.

VIII. VEGYES RENDELKEZÉSEK

47. Az Albérlő olyan gazdasági társaság, amely az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1. pont a) alpontja alapján átlátható szervezetnek minősül.

48. Az Albérlő önkormányzati feladatot (hulladékgazdálkodási közszolgáltatás tekintetében alvállalkozói feladatokat) ellátó szervezet, így az Nvtv. 11. § (17) bekezdés b) pontja alapján a jelen szerződés esetében mellőzhető a versenyeztetés.

49. Az Albérlő vállalja, hogy

a) a jelen szerződésben előírt beszámolási, nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettségeket teljesíti,

b) a bérbe vett Építményeket és Eszközöket a jogszabályok és a jelen szerződés előírásainak, a tulajdonosi rendelkezéseknek, valamint a jelen szerződésben meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használja,

c) az Építmények és Eszközök hasznosításban kizárólag természetes személyek vagy átlátható szervezetek vesznek részt.

50. A jelen szerződés teljesítése során a Felek az írásbeliséget kötik ki. Erre tekintettel a megállapodások, értesítések, nyilatkozatok, kiegészítések, módosítások csak annyiban hatályosak, amennyiben azokat a Felek írásban teszik meg. Írásbeli alaknak az ajánlott tértivevényes levél, illetve – különös tekintettel a módosításokra – a közösen szerkesztett és aláírt okirat minősül.

51. A Felek nevében e szerződés hatályát érintő jognyilatkozatok megtételére Bérbeadó és Albérlő részéről a vezető tisztségviselő jogosult.

52. Ha jogszabály másként nem rendelkezik, a szerződés hatálya alatt, és a megszűnését követően is mindkét fél köteles titokként kezelni az általa megszerzett üzleti információkat, és azokat csak annyiban hozhatják nyilvánosságra, amennyiben az a szerződésben foglalt feladat megvalósításához nélkülözhetetlen, illetve amennyiben ahhoz a másik Fél hozzájárult.

53. A Felek a közöttük felmerülő vitás kérdéseket elsősorban egyeztetéssel próbálják eldönteni.
54. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés bármely pontjának érvénytelensége nem hat ki a jelen szerződés egészére, az nem érinti a jelen szerződés egyéb rendelkezéseinek érvényességét, kivéve, ha a Felek az érintett rendelkezések nélkül a jelen szerződést nem kötötték volna meg. A Felek jóhiszeműen együttműködnek annak érdekében, hogy az ilyen rendelkezést mindkét Fél számára elfogadható, érvényes rendelkezéssel helyettesítsék.
55. A Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés tartalmazza az összes olyan feltételt és nyilatkozatot, amelyben megegyeztek. A Felek e tárgyban kötött korábbi megállapodásai és tett nyilatkozatai a jelen szerződés hatályba lépésével hatályukat veszítik.
56. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a mindenkor hatályos jogszabályok, így különösen a Ptk., a Ht. és a hulladékgazdálkodásra vonatkozó egyéb jogszabályok, az Nvtv., valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény rendelkezéseit kell megfelelően alkalmazni.

Kelt: Heréden, 2018. június hó 28. napján

Bérbeadó

képviseli: **Drabos Imréné ügyvezető**

Albérló

képviseli: **Fekete Zoltán ügyvezető igazgató**



Szelektív Nonprofit Kft.
3000 Hatvan, 054/14. Hrsz.
Adósz.: 11884226-2-10
Bank: 11739054-23925227

1. melléklet az Albérleti Szerződéshez

A jelen szerződéssel albérletbe adott ingatlanok

I. A Kelet-Nógrád Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás tulajdonában álló ingatlanok

Sor-szám	Település	Helyrajzi szám	Terület (m ²)	Megnevezés	Tulajdonos
1.	Salgótarján külterület	0328/13/A	1367	egyéb épület csurgalékvíz medence	Társulás
2.	Salgótarján külterület	0331/5/A	350	egyéb épület parkoló	Társulás
3.	Salgótarján külterület	0331/5/B	222	egyéb épület szociális épület	Társulás
4.	Salgótarján külterület	0331/5/C	169	egyéb épület parkoló	Társulás
5.	Salgótarján külterület	0331/5/D	1060	egyéb épület válogató csarnok	Társulás
6.	Salgótarján külterület	0331/5/F	446	egyéb épület tűzivíz medence	Társulás
7.	Salgótarján külterület	0331/5/G	882	egyéb épület parkoló	Társulás
8.	Salgótarján külterület	0331/5/H	111	egyéb épület esővédő tető	Társulás
9.	Salgótarján külterület	0331/5/J	30	egyéb épület újra használati központ	Társulás
10.	Salgótarján külterület	0331/5/K	15	egyéb épület veszélyeshulladék tároló	Társulás
11.	Salgótarján külterület	0331/5/L	51	egyéb épület csurgalékvíz medence	Társulás
12.	Salgótarján külterület	0331/5/M	263	egyéb épület biológiai stabilizáló	Társulás
13.	Salgótarján külterület	0331/5/N	56	egyéb épület komposztáló	Társulás
14.	Salgótarján külterület	0331/5/P	1642	egyéb épület MBH csarnok	Társulás
15.	Tar külterület	018/A	15	egyéb épület portaépület	Társulás
16.	Tar külterület	018/B	15	egyéb épület veszélyeshulladék konténer	Társulás

17.	Tar külterület	018/C	30	egyéb épület újrhasználító központ	Társulás
18.	Tar külterület	018/D	112	egyéb épület esővédő tető	Társulás
19.	Tar külterület	018/F	51	egyéb épület csurgalékvíz medence	Társulás
20.	Tar külterület	018/G	39	egyéb épület komposztáló	Társulás
21.	Bátonyterenye belterület	3799/22	9216	kivett hulladékkezelő központ (3070 Bátonyterenye, Béke út 92.)	Társulás

II. A Salgótarján Megyei Jogú Város Tulajdonában álló ingatlanok

1.	Salgótarján külterület	0331/5	nincs adat	Műhely	27 704 286
2.	Salgótarján külterület	0331/5	nincs adat	Mosó sterimob	1 885 169
3.	Salgótarján külterület	0331/5	nincs adat	Szelektáló hulladéktároló	23 604 372
4.	Salgótarján külterület	0331/5	nincs adat	Konténermosó	2 287 455
5.	Salgótarján külterület	0331/5	nincs adat	Térvilágítás	18 855 894
6.	Salgótarján külterület	0331/5	nincs adat	Portaépület	31 699 197
7.	Salgótarján külterület	0331/5	nincs adat	Földgáz ellátás térsegi hulladéklerakó	2 640 258
8.	Salgótarján külterület			Csapadékvíz elvezető övérek	6 439 821
9.	Salgótarján külterület			Ipari szennyvízkezelő	1 195 658
10.	Salgótarján külterület			Hídmérleg	7 148 222
11.	Salgótarján külterület			Kerékmósó	293 945
12.	Salgótarján külterület			Hulladékszállító út	3 963 582
13.	Salgótarján külterület			Kerítés drótfonatos	6 413 691

14.	Salgótarján külsőterület	0331/5	Véderdősáv	3 458 197
15.	Salgótarján külsőterület	0331/5	Bekötő üzemi út	103 214 689
16.	Salgótarján külsőterület		Telepi belső üzemi út	50 900 039
17.	Salgótarján külsőterület		Ivóvízhálózat	9 328 705
18.	Salgótarján külsőterület		Elektromos hálózat, transzformátor állomás	6 684 473
19.	Salgótarján külsőterület		Kommunikációs hálózat	1 667 651
20.	Salgótarján külsőterület		Hulladéklerakó depónia	255 303 013
21.	Salgótarján külsőterület		Rézsű szigetek kiegészítése, pótlása	779 500

2. melléklet az Albérleti Szerződéshez

A jelen szerződéssel albérletbe adott ingóságok

Sorszám	Település	Megnevezés	Bruttó érték (Ft)
1.	Salgótarján külterület	Sterimob magasnyomású mosóberendezés	550 000
2.	Salgótarján külterület	Wilo mtc 32f 39.10/30dm	385 928
3.	Salgótarján külterület	Honda wt 20 zagyszivattyú	291 600
4.	Salgótarján külterület	Földmunkagép komatsu wb 93 r2	19 747 591
5.	Salgótarján külterület	Wilo mvi 5207/pn 25 szivattyú	1 762 700
6.	Salgótarján külterület	Wilo mvi 5207/pn 25 szivattyú	1 762 700
7.	Salgótarján külterület	Stavostroj kompaktor	54 034 527
8.	Salgótarján külterület	Aprítógép willibald 2500	64 543 578

"Kelet-Nógrád Hulladékgazdálkodási Rendszer fejlesztése eszközbeszerzésekkel" című projekt

KEOP-1.1.1/C/13-2013-0013

JÁRMŰVEK

Jármű típusa	Alvázsám	Rendszám	Forgalmi engedély száma	Motorszám	Törzskönyv száma	km óra állás átadaskor (km)	Bruttó érték (Ft)
Gyűjtő jármű 16 m3-es tömörítőlappal Renault D18 WIDE P4x2 320 E6 alvázzal, MUT St. Medium XL City 16 felépítménnyel	VF620J867GB001693	NLG-438	HS33641	DTI8417587	198955N	459	56 502 300
Gyűjtő jármű 16 m3-es tömörítőlappal Renault D18 WIDE P4x2 320 E6 alvázzal, MUT St. Medium XL City 16 felépítménnyel	VF620J861GB001687	NMD-324	HS09945	DTI8417103	199799N	463	56 502 300
Gyűjtő jármű 16 m3-es tömörítőlappal Renault D18 WIDE P4x2 320 E6 alvázzal, MUT St. Medium XL City 16 felépítménnyel	VF620J860GB001695	NLG-439	HS33559	DTI8417546	198702N	475	56 502 300
Gyűjtő jármű 16 m3-es tömörítőlappal Renault D18 WIDE P4x2 320 E6 alvázzal, MUT St. Medium XL City 16 felépítménnyel	VF620J866GB001698	NLG-448	HS33633	DTI8417535	198953N	469	56 502 300
Gyűjtő jármű 16 m3-es tömörítőlappal Renault D18 WIDE P4x2 320 E6 alvázzal, MUT St. Medium XL City 16 felépítménnyel	VF620J864GB001697	NLG-447	HS33560	DTI6417575	198899N	487	56 502 300
Gyűjtő jármű 16 m3-es tömörítőlappal Renault D18 WIDE P4x2 320 E6 alvázzal, MUT St. Medium XL City 16 felépítménnyel	VF620J869GB001694	NLG-445	HS33612	DTI8417544	198749N	448	56 502 300
Gyűjtő jármű 16 m3-es tömörítőlappal Renault D18 WIDE P4x2 320 E6 alvázzal, MUT St. Medium XL City 16 felépítménnyel	VF620J863GB001691	NLG-449	HS33614	DTI8417094	199047N	475	56 502 300
Gyűjtő jármű 16 m3-es tömörítőlappal Renault D18 WIDE P4x2 320 E6 alvázzal, MUT St. Medium XL City 16 felépítménnyel	VF620J865GB001692	NLG-446	HS33577	DTI8417133	198845N	462	56 502 300
Gyűjtő jármű 12 m3-es felépítménnyel, Renault D14 HIGH P4x2 280 E6 alvázzal, HARD PRESS F 12-I felépítménnyel	VF640J866GB001919	NKK-935	HS09700	DTI8416661	181190N	385	49 022 000
Gyűjtő jármű 12 m3-es felépítménnyel, Renault D14 HIGH P4x2 280 E6 alvázzal, HARD PRESS F 12-I felépítménnyel	VF640J86XGB001938	NKK-934	HS09699	DTI8416918	181039N	402	49 022 000
Láncozott konténeres 4x4, Renault K380 P4x4 E6 alváz, SKH 12000 ATT felépítménnyel	VF631K168GD000168	NGZ-708	HS09592	DTI11363718	167531N	425	49 403 000
Láncozott konténeres 4x4, Renault K380 P4x4 E6 alváz, SKH 12000 ATT felépítménnyel	VF631K162GD000179	NGZ-146	HS09596	DTI11364779	167630N	475	49 403 000
Láncozott konténeres 4x4, Renault K380 P4x4 E6 alváz, SKH 12000 ATT felépítménnyel	VF631K160GD000181	NGZ-589	HS09595	DTI11364950	167579N	462	49 403 000
Láncozott konténeres 4x4, Renault K380 P4x4 E6 alváz, SKH 12000 ATT felépítménnyel	VF631K16XGD000169	NGZ-707	HT08754	DTI11363748	167534N	458	49 403 000
Láncozott konténeres 4x4, Renault K380 P4x4 E6 alváz, SKH 12000 ATT felépítménnyel	VF631K168GD000171	NGZ-590	HS09594	DTI11363935	167582N	446	49 403 000
Láncozott konténeres 4x4, Renault K380 P4x4 E6 alváz, SKH 12000 ATT felépítménnyel	VF631K166GD000170	NGZ-709	HS09591	DTI11363857	167430N	448	49 403 000
Multiliftes gépkocsi, Renault C430 P6x2 E6 alváz, HyvaLift 20-60-S felépítménnyel	VF630M167GD000791	NAV-047	HT14810	DTI11364679	177439N	457	48 006 000
Fix platós tehergépjármű Citroen Jumper 35 L3	VF7YCUMAU12955146	NJE-815	HS09244	4HO310TRJA0878380	169583N	356	16 484 600
Fix platós tehergépjármű Citroen Jumper 35 L3	VF7YCUMAU12961351	NJE-814	HS09243	4HO310TRJA0880555	169432N	359	16 484 600
Homlokrakodó, LIEBHERR L524 3B, 3 m ³ -es, sorozatszám: 40689	1524126640689	-	-	-	-	405	43 053 000
MINDÖSSZESEN							970 508 600

"Kelet-Nógrád Hulladékgazdálkodási Rendszer fejlesztése eszközbeszerzésekkel" című projekt**KEOP-1.1.1/C/13-2013-0013****RFID TECHNOLÓGIÁN ALAPULÓ INFORMATIKAI ESZKÖZÖK**

Megnevezése	Gyári szám	Darab	Bruttó érték (Ft)
Hulladékgyűjtést végző gépjármű RFID olvasó- és adatgyűjtő rendszer, GPS nyomkövető berendezéssel, GPRS adattovábbító rendszerrel, videó rögzítő egységgel.	-	16	37 388 800
Hulladékgyűjtést végző gépjárműre RFID olvasó- és adatgyűjtő rendszer szoftver	-	-	5 842 000
Dell T320 szerver Fujitsu Flat Panel LED monitorral, DELL billentyűzettel és egérrel, Eaton 5E 2000i USB vonali-interaktív 1:1 UPS szünetmentes tápegységgel, operációs rendszerrel, web szerverrel, adatbázis szerverrel, vírusvédelemmel, tűzfallal	szünetmentes tápegység: G466F38012, monitor: YV7J040775, szerver gép: 4CML992D,	1	1 905 000
Laptop (Dell Inspiron Notebook - DI5558N2-5200-4GH50W814SM-11) egérrel és operációs rendszerrel, vírusvédelemmel, tűzfallal és irodai szoftver csomaggal	9HF8162, BMLT062	2	622 300
EPC Global Class 1 Gen2 chippekhez illeszkedő RFID kézi olvasó szoftverrel	40151007003, 40151007002	2	1 879 600
RFID tokozott címke lakossági edényzetre	-	30 000	20 955 000
Üzemeltetéshez szükséges alapadatbázis	-	-	952 500
RFID rendszer szoftver	-	-	10 414 000
MINDÖSSZESEN			79 959 200

**"Kelet-Nógrád Hulladékgazdálkodási Rendszer fejlesztése
eszközbeszerzésekkel" című projekt**

KEOP-1.1.1/C/13-2013-0013

EDÉNYZET

Megnevezés	Mennyiség (db)	Bruttó érték összesen (Ft)
60 l-es kommunális gyűjtőedények (MSZ EN 840-1, RAL-GZ 951/1)	15700	168 067 990
120 l-es kommunáli gyűjtőedények (MSZ EN 840-1, RAL-GZ 951/1)	12205	127 257 874
Kommunális gyűjtőedények 1,1 m ³ -es (MSZ EN 840-3, RAL-GZ 951/1)	1000	93 218 000
Üdölő övezeti tároló fém koknténer (DIN 30720)	50	18 097 500
5 m ³ -es acéllemez, szimmetrikus kiskonténer (DIN 30720)	20	8 255 000
35 m ³ -es acél konténer	3	6 400 800
MINDÖSSZESEN		421 297 164

"Kelet-Nógrád Térségi Hulladékgazdálkodási Rendszer fejlesztése" című projekt

KEOP-1.1.1./2F/09-11-2013-0003

JÁRMŰVEK

Jármű típusa	Alvázszáma	Rendszáma	Forgalmi engedély száma	Motorszám	Törzskönyv száma	km óra állás	Bruttó érték (Ft)
Tömörítőlapos, házhoz menő szelektív gyűjtőjármű, min. 20 m ³ -es felépítménnyel (öntömörítő) Scania P320LB6x2*4HSA + MUT Variopress 211/20,2 felépítménnyel	YS2P6X200F5390336	NCZ671	HN15162	DC09108L016883037	892788M	265	57 010 300
Tömörítőlapos, házhoz menő szelektív gyűjtőjármű, min. 20 m ³ -es felépítménnyel (öntömörítő) Scania P320LB6x2*4HSA + MUT Variopress 211/20,2 felépítménnyel	YS2P6X200F5390246	NCZ672	HN15159	DC09108L016882986	892831M	753	57 010 300
Tömörítőlapos, házhoz menő szelektív gyűjtőjármű, min. 20 m ³ -es felépítménnyel (öntömörítő) Scania P320LB6x2*4HSA + MUT Variopress 211/20,2 felépítménnyel	YS2P6X200F5390559	NCZ673	HN15153	DC09107L016883472	892927M	253	57 010 300
Tömörítőlapos, házhoz menő zöldhulladék gyűjtőjármű, min. 20 m ³ -es felépítménnyel (öntömörítő) Scania P320LB6x2*4HSA + MUT Variopress 211/20,0 felépítmény	YS2P6X200F5390555	NCZ674	HN15152	DC09108L016883464	892979M	265	57 010 300
Tömörítőlapos, házhoz menő zöldhulladék gyűjtőjármű, min. 20 m ³ -es felépítménnyel (öntömörítő) Scania P320LB6x2*4HSA + MUT Variopress 211/20,0 felépítmény	YS2P6X200F5390549	NCZ675	HN15149	DC09108L016883455	893181M	256	57 010 300
Görgős konténerszállító gépjármű: Scania P410LB6x2*4HSA+ HyvaLift 20-60S	YS2P6X200F5390701	NCZ676	HN15142	DC13115L016883718	895419M	276	41 275 000
Görgős konténerszállító gépjármű: Scania P410LB6x2*4HSA+ HyvaLift 20-60S	YS2P6X200F5390228	NCZ677	HN15141	DC13115L016882925	895472M	761	41 275 000
Kétkaros (láncos) konténerszállító gépjármű: Scania P280LB4x2HSZ+SKH 12000 ATT	YS2P4X200F5390672	MTZ085	HN16197	DC091688374013L01	891885M	838	38 722 300
Kétkaros (láncos) konténerszállító gépjármű: Scania P280LB4x2HSZ+SKH 12000 ATT	YS2P4X200F5390692	MTZ086	HN16198	DC09113L016883756	892132M	834	38 722 300
Kétkaros (láncos) konténerszállító gépjármű: Scania P280LB4x2HSZ+SKH 12000 ATT	YS2P4X200F5390272	MTZ087	HN15146	DC09113L016883016	892234M	840,9	38 722 300
Mobil aprító (komposztálóhoz): Doppstadt AK 235	W092012126F2D38258	-	-	-	-	vontatmányok	80 581 500
Komposztforgató (önjáró): SEKO SCV 370 MD önjáró komposztforgató	-	-	-	-	-		54 584 600
Mobil rosta (komposztálóhoz): Doppstadt SM 414	W09414211F2D38096	-	-	-	-		53 962 300
Teleszkópos homlokrakodó: DIECI Runner 35.7 teleszkópos homlokrakodó	KVC1751716	-	-	-	-		32 880 300
Csuklós homlokrakodó bálafogóval: MECALAC AS700	W09S70013FBA08806	-	-	-	-	4 üő	31 229 300
Nagykanalas homlokrakodógép (3m ³): Liebherr L524	VATZ1266CZBO38851	YJB257	HL80116	4045HFL92R091523	878444M	40 üő	51 930 300
Homlokrakodó komposztálóhoz (1,5 m ³ -es kanál): MECALAC AF 1200	W09F12074FBA08779	-	-	-	-	53,6 üő	31 610 300
Homlokrakodó komposztálóhoz (1,5 m ³ -es kanál): MECALAC AF 1201	W09F12075FBA08779	-	-	-	-	230 üő	31 610 300
MINDÖSSZESEN							852 157 300

* üllőóra

"Kelet-Nógrád Térségi Hulladékgazdálkodási Rendszer fejlesztése" című projekt**KEOP-1.1.1./2F/09-11-2013-0003****EDÉNYZET**

Beszerzett edényzet típusa	Mennyiség (db)	Bruttó érték összesen (Ft)
RKOM-300 300 literes házi komposztáló edényzet	5 000	79 375 000
GN-10 Avermann-Horváth Kft. gyártmányú, DIN 30722 típusú (vagy ezzel egyenértékű) 10 m3-es multiliftes rendszerű acél konténer	10	20 574 000
CONTENUR gyártmányú 1100 literes gördülő fedelű szelektív hulladékgyűjtő konténer	604	65 201 800
MINDÖSSZESEN		165 150 800

"Kelet-Nógrád Térségi Hulladékgazdálkodási Rendszer fejlesztése" című projekt**KEOP-1.1.1./2F/09-11-2013-0003****ÉPÍTMÉNYEK/SZELEKTÍV HULLADÉKGYŰJTŐ SZIGETEK**

Település	Hrsz.	Szelektív szigetek száma	Bruttó érték összesen (Ft)
Alsótold	66/1	1	362 661
Bárna	372	2	725 322
Bátonyterenye	4031, 5195, 4425,3353/3, 2720/7, 321, 288/3, 1316/12, 2748/50, 2748/58, 3771, 3410, 1434/2, 1600/21, 1846, 2292	16	5 802 579
Bokor	2	1	362 661
Cered	616, 568	2	725 322
Cserhátszentiván	40	1	362 661
Dorogháza	860	1	362 661
Ecseg	421, 576	2	725 322
Endrefalva	189, 387/2	2	725 322
Etes	307, 1422/8	2	725 322
Felsőtold	233	1	362 661
Garáb	65	1	362 661
Karancsalja	465/2, 778-779	2	725 322
Karancsberény	395	1	362 661
Karancskeszi	753, 430, 1245	3	1 087 984
Karancslapujtő	1064/2, 757/2, 470, 228	4	1 450 645
Karancsság	142, 530	2	725 322
Kazár	289/6, 622/1, 2048	3	1 087 984
Kisbárkány	131/9	1	362 661
Kishartyán	64	1	362 661
Kozárd	143	1	362 661
Lucfalva	406	1	362 661
Ludányhalászi	927, 673	2	725 322
Magyargéc	290/1	1	362 661
Márkháza	261	1	362 661
Mátramindszent	1	1	362 661
Mátranovák	502, 718	2	725 322
Mátraszele	683	1	362 661
Mátraterenye	356/2, 155, 1082/2	3	1 087 984
Mátraverebély	925, 662, 1374	3	1 087 984
Mihálygerge	46	1	362 661
Nagybárkány	175	1	362 661
Nagykeresztúr	34	1	362 661
Nemti	382	1	362 661
Nógrádmegyer	866, 551	2	725 322

Pásztó	203/2, 2624, 5/2, 304, 742/11, 903, 1517, 2877/25, 3505/2, 3387, 4538, 4669	12	4 351 934
Rákócziabánya	1	1	362 661
Rimóc	416/1, 845/1, 03/53	3	1 087 984
Ságújfalu	065	1	362 661
Salgótarján	2752, 2718/4, 2400, 2411, 2718/4, 2694, 16515/2, 12345, 12051, 2069, 2084, 1929, 2415, 2346, 3942, 2415, 2346, 3942, 2415, 3767, 1244, 4142, 6279, 5856, 5428, 6142, 4997/8, 4997/8, 3934, 3934, 4539/2, 4537, 3859/1, 3765, 3761, 3748, 3758, 3698, 3714, 3739, 8045, 12646, 2154, 1812, 6677/14, 1787/12, 2081, 3942/1, 1167, 3018	46	16 682 415
Sámsonháza	643	1	362 661
Somoskőújfalu	10001, 10814, 11170	3	1 087 984
Sóshartyán	482	1	362 661
Szalmatercs	336/1	1	362 661
Szécsényfelfalu	421/1	1	362 661
Szilaspogony	209	1	362 661
Szuha	198	1	362 661
Szurdokpuszti	1004, 672/3, 632	3	1 087 984
Varsány	741, 484	2	725 322
Vizslás	452, 852/2	2	725 322
Zabar	198	1	362 661
MINDÖSSZESEN			54 761 841